

Anbudsunderlag Stenlycke Vårdshus AB i konkurs, 556339-1126

Bolaget registrerades den 26 oktober 1988 under nuvarande firma. Bolaget har bedrivit hotell- och restaurangverksamhet från hyrd fastighet belägen i Gamla Bo vid Ringsjön under varumärket "Ringsjö krog och Vårdshus". Varumärket tillhör sannolikt fastighetsägaren. Aktieägarna har själv arbetat i verksamheten och därutöver har bolaget haft sex tillsvidareanställda, varav tre med fast lön och tre timanställda och vid behov har även andra anlåtats. De anställda har sagts upp av konkursförvaltningen.

Verksamheten upphörde i samband med konkursutbrottet.

I lokalerna finns alla för verksamheten nödvändiga maskiner och utrustning, se inventarieförteckning [bilaga 1](#).

Verksamhetslokalerna består av logidel med totalt 13 rum, varav åtta på andra våningen i huvudbyggnaden och fem i annexbyggnad. Restaurangdelen består av större kök, flera serveringslokaler samt förråd. Serveringslokalen är delvis i nedsänkt plan. Lokalerna är på totalt ca 800 kvm varav 300 kvm är serveringsyta, 100 kvm kök, 300 kvm logidel och övrigt är förråd. Härutöver finns uteservering om ca 200 kvm och trädgård/park om ca 20 000 kvm med egen brygga vid sjön. Den totala årshyran exklusive mervärdeskatt är för närvarande 360 000 kronor. För övertagande av hyreskontrakt krävs godkännande av hyresvärden.

Fotografier på lokalerna bifogas som [bilaga 2](#). Bolagets årsredovisning för räkenskapsåret 2018 bifogas, se [bilaga 3](#). Resultat- och balansräkning per 19-12-31, se [bilaga 4](#). Hyreskontrakt bifogas som [bilaga 5](#).

Advokatfirman Mellemsaether AB

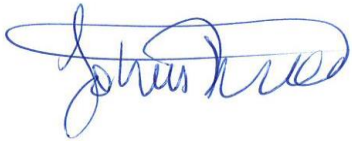
Byggmästaregatan 5
222 37 LUND
www.mellemsaether.se

Tel 046-12 30 21
E-post info@mellemsaether.se
Bankgiro 5018-8002

Org.nr 559022-1270
Momsreg.nr SE559022127001
Godkänd för F-skatt
Bankgiro klientmedel 125-2535

För närmare uppgifter om inventarier och lokaler är ni välkomna att kontakta undertecknad för att boka en tid för visning. För kontaktuppgifter, se nedan.

Lund som ovan



Johan Pieplow

Advokat

johan@mellemsaether.se

Mobil 0766-322205